

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

M&A支援センター

## 譲渡希望会社の概要

案件番号 : 231180  
業務内容 : 貸テナ業  
賃借人付の資産譲渡になります。  
地域 : 兵庫県・滋賀県  
従業員数 : 無し  
売上 : 480万円(年間)  
利益 : 黒字  
譲渡形態 : 事業譲渡  
希望価額 : 800万円~6,000万円(税抜)  
全部で5拠点。1拠点から検討が可能です。  
譲渡理由 : 事業の選択と集中。  
特長 : 満室時のネット利回り8.2%~9.0%と高水準。  
稼働率は80%~100%。  
管理の手間はほとんどかからない。

《お問い合わせ先》

M&A支援センター/ブティックス株式会社  
担当 : 杉本 (kazuhiro.sugimoto@btix.jp)  
電話 : 0120-601-172