

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

M&A支援センター

## 譲渡希望会社の概要

案件番号 : 240589  
業務内容 : サ高住 複数棟 (合計100室~130室) 他の運営  
地域 : 三重県  
従業員数 : 約90名 (パート含む)  
売上 : 約4億円 (年間)  
利益 : 黒字  
譲渡形態 : 法人譲渡  
希望価額 : 1億6,500万円~1億7,500万円 (非課税)  
譲渡理由 : 後継者不在  
特長 : 複数施設を運営 (4拠点~5拠点) している。  
各事業所が自立して運営しており、  
社長はマネジメントのみを行っている。  
施設の土地・建物は一部所有している。  
特定技能実習生の受け入れを活用している。  
実質利益約2,200万円の見込み。  
実質利益 = 税引前純利益 + 削減可能費用  
金融機関借入金約3.7億円の引継ぎが必要。  
コロナ禍で入居者獲得に苦戦したが、2024年5月  
時点では、回復し、入居率は約95%。

《お問い合わせ先》

M&A支援センター/ブティックス株式会社

担当 : 太田 (takeshi.ota@btix.jp)

電話 : 0120-601-172