

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

M&A支援センター

## 譲渡希望会社の概要

案件番号 : 241615  
業務内容 : 不動産賃貸業  
地域 : 山梨県  
南アルプス・北杜  
従業員数 : 代表取締役1名、取締役1名  
譲渡後ともに退任予定  
売上 : 300万円(年間)  
利益 : 黒字  
当期純利益 + 削減可能経費 + 減価償却費  
譲渡形態 : 法人譲渡  
希望価額 : 4,000万円(非課税)  
譲渡理由 : 後継者不在  
特長 : 不動産賃貸業。  
想定不動産利回り6.36%。  
2000年に大規模修繕実施済み。  
資産簿価約5,600万円。  
近隣の代表個人所有の土地も併せて売却の意向。

《お問い合わせ先》  
M&A支援センター/ブティックス株式会社  
担当：三樹 (takanari.miki@btix.jp)  
電話：0120-601-172