

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

M&A支援センター

## 譲渡希望会社の概要

- 案件番号 : 243787
- 業務内容 : 住宅型有料老人ホームの運営
- 地域 : 北海道  
江別市
- 従業員数 : 数名
- 売上 : 1,500万円(年間)
- 利益 : 収支トントン
- 譲渡形態 : 法人譲渡
- 希望価額 : 500万円(非課税)  
金融機関借入約250万円の連帯保証の引継ぎが必要。
- 譲渡理由 : 資金力のある方に経営を任せたいため。
- 特長 : 全12室。稼働率約9割で推移。  
利用者は一人当たり月11万円程度で入居可能。  
土地建物は代表所有で、賃貸借契約。  
閑静な住宅街に位置しており、周辺には公園が多数。  
代表が夜勤担当であるため、夜勤の追加人員が必要。  
一部の施設利用者には訪問サービスの実施が可能。  
2024年12月時点で平均介護度は0.77。  
病院送迎や買物送迎などのサービス提供をしている。

《お問い合わせ先》

M&A支援センター/ブティックス株式会社

担当：金戸 (daisuke.kaneto@btix.jp)

電話：0120-601-172