

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

M&A支援センター

譲渡希望会社の概要

- 案件番号 : 251529
- 業務内容 : サ高住(50床) GH2ユニット(18名)
訪問介護(サ高住併設型)
給食事業(への提供に限る)
- 地域 : 福岡県北部
- 従業員数 : 41名(令和7年2月4日時点)
- 売上 : 2億200万円(年間)
- 利益 : 黒字
経常利益 約2,350万円
- 譲渡形態 : 事業譲渡
- 希望価額 : 5,000万円(税抜)
- 譲渡理由 : 後継者不在。
- 特長 : 全施設が同一敷地内に集約されており、管理し易い。
認知症が進行した際にサ高住 GHに移れる安心感。
施設の心地よさ、従業員と給食の質に拘り。
従業員の資格取得を奨励しており資格者が多数在籍。
基本的に施設系は満室、又はそれに近い状態を維持。
キーマン2名へは本件開示済み。離脱リスクが低い。
上記につき、現場についてのヒアリングもスムーズ。
法人所有の建物は譲渡時に売手法人と借家契約締結。
賃料は土地代込年間約3,665万円(非課税)。
上記、20年間の定期借家契約を締結。

《お問い合わせ先》

M&A支援センター/ブティックス株式会社

担当: 下田(ryoto.shimoda@btix.jp)

電話: 0120-601-172