

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

M&A支援センター

譲渡希望会社の概要

案 件 番 号 : 2 1 1 7 8

業 務 内 容 : サ高住 (約 3 0 ~ 4 0 室) 、 訪問介護、居宅介護支援
デイサービス (定員 2 0 ~ 3 0 名)

地 域 : 福岡県北部

従 業 員 数 : 約 3 0 名

売 上 : 約 1 . 3 億円 (年間)

利 益 : 赤字

譲 渡 形 態 : 法人譲渡
土地 (個人所有) 建物 (法人所有) も譲渡対価に含む。

希 望 価 額 : 2 億円 (非課税)
別途役員借入金約 5 , 0 0 0 万円の返済が必要。
長期借入金約 2 . 8 億円の引継ぎ有。

譲 渡 理 由 : 事業の選択と集中の為

特 長 : 開設から 5 年以上経過しており地域で知名度が高い。
デイ稼働約 6 割、サ高住約 8 割。営業拡大余地有。
従業員は引継ぎ可能な見込み。
デイサービスは定員拡大余地有。
リース・レンタル品は厨房機器、防犯カメラ等。
建物は法人所有で簿価約 2 . 1 億円。
個人所有の土地を含む実質純資産 1 . 1 億円。
土地は固定資産税評価額約 1 . 9 億円。
土地は約 5 , 0 0 0 m²が未利用。活用余地有り。